



LOGICIELS : EBP Location Immobilière

NIVEAU : 1

MODULE : FGLI

DUREE : 1 jour

STAGIAIRES : Clients utilisateurs

Programme du Stage

1. Présentation générale

- 1.1 Configuration matériel
- 1.2 Présentation du manuel
- 1.3 Présentation du logiciel
- 1.4 Installation du logiciel

2. Schéma de fonctionnement du logiciel

3. Utilisateurs

- 3.1 Création et sélection des utilisateurs
- 3.2 Connexion d'un utilisateur existant

4. Création des tables

- 4.1 Table «Propriétaires»
- 4.2 Table «Lots»
- 4.3 Table «Locataires»
- 4.4 Table «Fournisseurs»
- 4.5 Table «Banques»
- 4.6 Tables annexes (Revenus, TVA, types de règlement, modes de règlements...)

5. Gestion des locataires

- 5.1 Comptes locatifs
- 5.2 Appels de Loyers
- 5.3 Régularisation des charges locatives
- 5.4 Alertes (aux impayés, aux assurances, ramonage...)
- 5.5 Alertes fin de bail
- 5.6 Relances/Courriers
- 5.7 Reçus

6. Gestion des comptes

- 6.1 Comptes locatifs
- 6.2 Comptes généraux lots
- 6.3 Comptes fournisseurs
- 6.4 Banques
- 6.5 Comptabilité générale
- 6.6 Plan Comptable

7. Gestion des impôts

- 7.1 Droit au bail et taxe additionnelle
- 7.2 Déclaration foncière
- 7.3 TVA Locative

8. Maintenance de la base de données

- 8.1 Sauvegarde
- 8.2 Restauration

9. Présentation et manipulation d'un jeu d'essai